



**Εκπαιδευτικό Σεμινάριο Αρ. 22 / 2015**

***Σεμινάριο***

**Οικοδομική Βιομηχανία  
με βάση την περί ΦΠΑ Νομοθεσία**

**Ξενοδοχείο Κλεοπάτρα, Λευκωσία  
Πέμπτη, 26 Νοεμβρίου 2015  
9:00 – 17:00**

**Ξενοδοχείο St. Raphael, Λεμεσός  
Παρασκευή, 27 Νοεμβρίου 2015  
9:00 – 17:00**



Η Εκπαιδευτική Επιτροπή του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου σας προσκαλεί στο σεμινάριο με θέμα:

## **Οικοδομική Βιομηχανία με βάση την περί ΦΠΑ Νομοθεσία**

### **Σκοπός**

Η ενημέρωση των συμμετεχόντων για την Οικοδομική Βιομηχανία λαμβάνοντας υπόψη την περί ΦΠΑ νομοθεσία και στις ερμηνευτικές εγκυκλίους.

### **Συμμετέχοντες**

Το σεμινάριο απευθύνεται σε όλα τα μέλη του ΣΕΛΚ καθώς και σε άλλα άτομα που ενδιαφέρονται για τα πιο πάνω θέματα.

### **Εισηγητές**

Χρίστος Παπαμαρκίδης – Πρόεδρος της Επιτροπής ΦΠΑ (ΣΕΛΚ) και Συνέταιρος στην Deloitte Ltd  
Χάρης Χαραλάμπους– Αντιπρόεδρος της Επιτροπής ΦΠΑ (ΣΕΛΚ) και Συνέταιρος στην KPMG Ltd  
Χρίστος Χριστοδούλου – Γραμματέας της Επιτροπής ΦΠΑ (ΣΕΛΚ) και Συνέταιρος στη CSC Christodoulou Ltd

### **Δικαίωμα συμμετοχής**

Μέλη: **€100** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)

Μη μέλη: **€130** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)

Η συνημμένη δήλωση συμμετοχής δεόντως συμπληρωμένη, μαζί με το ανάλογο δικαίωμα συμμετοχής, πρέπει να παραληφθούν από το ΣΕΛΚ το αργότερο μέχρι την **Παρασκευή, 20 Νοεμβρίου 2015**. Θα τηρηθεί αυστηρά η σειρά προτεραιότητας, καθώς ο αριθμός των θέσεων είναι περιορισμένος.

### **Συνεχής Επαγγελματική Ανάπτυξη (ΣΕΑ)**

**6 μονάδες** για παρακολούθηση ολόκληρου του σεμιναρίου.

Σε περίπτωση μερικής παρακολούθησης, ο αριθμός των μονάδων θα προσαρμοστεί ανάλογα.

### **Συντονιστές σεμιναρίου**

Λευκωσία: Άκης Κολοκοτρώνης, Γιώργος Περικλέους

Λεμεσός: Κώστας Γ. Τσιερκέζος, Πόλα Γιαννοπούλου, Ιωάννα Νικολαΐδου

## Πρόγραμμα

9:00 – 9:30	<i>Εγγραφή και Καφές</i>
9:30 - 11:00	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Εισαγωγή</b> – Ατζέντα σεμιναρίου</li> <li>2. <b>Σημαντικές διαφορές</b> στο χειρισμό θεμάτων της οικοδομικής βιομηχανίας σε σχέση με Φόρο Εισοδήματος, Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, ΦΠΑ</li> <li>3. <b>Βασικός Κανόνας ΦΠΑ</b> Παροχή υπηρεσιών / Παράδοση Αγαθών Τόπος και χρόνος των συναλλαγών</li> </ol>
11:00 -11:20	<i>Διάλειμμα – Καφές</i>
11:20 – 13:00	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. <b>Ειδικές περιπτώσεις χειρισμού ΦΠΑ</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>(α) Φορολογικό σημείο 18 μηνών</li> <li>(β) Εγκύκλιος αρ. 104 - Ιδιόχρηση, παράδοση, μίσθωση ακίνητης ιδιοκτησίας</li> <li>(γ) Πώληση μετοχών εταιρείας η οποία άμεσα ή έμμεσα κατέχει ακίνητο</li> </ol> </li> </ol>
13:00 – 14:00	<i>Διάλειμμα – Γεύμα</i>
14:00 – 15:30	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. <b>Ειδικές περιπτώσεις χειρισμού ΦΠΑ (Συνέχεια)</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>(δ) Εξαιρούμενες συναλλαγές / μεταχειρισμένα κτίρια / συναλλαγές μετά την πρώτη εγκατάσταση</li> <li>(ε) Αντιπαροχές</li> <li>(ς) Πώληση κτιρίου με συνεχόμενο οικόπεδο</li> <li>(η) Ακυρώσεις συμβολαίων / πιστωτικές σημειώσεις</li> <li>(θ) Εγκύκλιος 153 – Χρήση επαύλεων στα πλαίσια ξενοδοχειακής χρήσης</li> <li>(ι) Εκποιήσεις ακινήτων</li> <li>(κ) Αναπροσαρμογή φόρου εισροών στα 10 χρόνια</li> </ol> </li> </ol>
15:30 -15:45	<i>Διάλειμμα – Καφές</i>
15:45 – 17:00	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. <b>Ειδικές περιπτώσεις χειρισμού ΦΠΑ (Συνέχεια)</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>(λ) Άρθρο 11B και περαιτέρω περιπτώσεις αντίστροφης χρέωσης στην οικοδομική βιομηχανία</li> <li>(μ) Παραδόσεις μειωμένου συντελεστή</li> <li>(ν) Μίσθωση Vs Άδεια χρήσης</li> <li>(ξ) Επιμερισμός φόρου εισροών</li> </ol> </li> <li>5. <b>Θέματα που συζητούνται</b> μεταξύ Επιτροπής ΦΠΑ (ΣΕΛΚ) και Τμήματος Φορολογίας – Επερχόμενες εξελίξεις / Νομοσχέδια</li> </ol>



Εκπαιδευτική Επιτροπή  
Σύνδεσμος Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου  
Τ.Θ. 24935, 1355 Λευκωσία  
Τηλ. 22 870 030, Φαξ 22 766 360

## Δήλωση Συμμετοχής

### Σεμινάριο 22 / 2015:

#### **Οικοδομική Βιομηχανία με βάση την περί ΦΠΑ Νομοθεσία**

1. Ξενοδοχείο Κλεοπάτρα, Λευκωσία  
Πέμπτη, 26 Νοεμβρίου 2015  
9:00 – 17:00

2. St. Raphael, Λεμεσός  
Παρασκευή, 27 Νοεμβρίου 2015  
9:00 – 17:00

Όνομα/Οργανισμός:				
Διεύθυνση:				
E-mail:				
Τηλ.:		Φαξ:		
	<b>Αριθμός συμμετοχών</b>		<b>Δικαίωμα συμμετοχής (συμπεριλ. ΦΠΑ)</b>	<b>€</b>
<b>Μέλη</b>		@	<b>€100</b>	
<b>Μη Μέλη</b>		@	<b>€130</b>	
<b>Ολικό πληρωτέο ποσό</b>				

**Επιθυμώ να εξοφλήσω το πιο πάνω ποσό ως ακολούθως:**

- Με πληρωμή μέσω της ιστοσελίδας του ΣΕΛΚ ([www.icpac.org.cy](http://www.icpac.org.cy)) – Κωδικός Σεμιναρίου: **22/2015**
- Με επιταγή – Παρακαλώ επισυνάψτε τη σχετική επιταγή
- Με πιστωτική κάρτα – Παρακαλώ συμπληρώστε τα ακόλουθα:

Αριθμός πιστωτικής κάρτας:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Ημερ. Λήξης:

--	--	--	--

Τύπος κάρτας:  Visa  Mastercard  American Express  Diners

Όνομα κατόχου κάρτας (αν διαφέρει από το πιο πάνω): .....

Υπογραφή κατόχου κάρτας ..... Ημερομηνία: .....

\* Παρακαλούμε όπως συμπληρώσετε το συνημμένο κατάλογο για τους συμμετέχοντες με τον **αριθμό μητρώου ΣΕΛΚ**.

\*\* Η δήλωση συμμετοχής δεόντως συμπληρωμένη, μαζί με το ανάλογο δικαίωμα συμμετοχής, πρέπει να παραληφθούν από το ΣΕΛΚ το αργότερο μέχρι την **Παρασκευή, 20 Νοεμβρίου 2015**.

\*\*\* Τα δικαιώματα συμμετοχής δεν επιστρέφονται σε περιπτώσεις ακυρώσεων μετά την **Παρασκευή, 20 Νοεμβρίου 2015**. Αντικαταστάσεις είναι ευπρόσδεκτες οποτεδήποτε.



Σεμινάριο 22 / 2015:

**Οικοδομική Βιομηχανία με βάση την περί ΦΠΑ Νομοθεσία**

1. Ξενοδοχείο Κλεοπάτρα, Λευκωσία  
Πέμπτη, 26 Νοεμβρίου 2015  
9:00 – 17:00

2. St. Raphael, Λεμεσός  
Παρασκευή, 27 Νοεμβρίου 2015  
9:00 – 17:00

**Κατάλογος συμμετεχόντων**

	Όνομα	Επίθετο	Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ	Αρ. Επιλογής 1 = Λευκωσία 2 = Λεμεσός
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Υποβάλλουμε την αίτησή μας για συμμετοχή στο πιο πάνω σεμινάριο, έχοντας λάβει γνώση των προϋποθέσεων για συμμετοχή όπως αναφέρονται πιο πάνω.

Όνομα εξουσιοδοτημένου  
ατόμου:

..... Υπογραφή: ..... Ημερομηνία: .....